

SOLICITUD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN

DATOS INTERESADO/S

NOMBRE:	APELLIDOS:	DNI:
---------	------------	------

REPRESENTANTE (EN SU CASO):

	DNI/CIF:
--	----------

DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

C/ PZA.	Nº	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA
TLF.	LOCALIDAD		PROVINCIA	CODIGO POSTAL	

Ante el mismo comparece y como mejor proceda, manifiesta:

Que el solicitante es titular de parcela / solar/ finca (táchese lo que no proceda) con la siguiente descripción:

Finca matriz de _____ m ² de superficie	
Situada en:	
Linderos	Naciente: Poniente Norte: Sur:
Referencia Catastral:	

Que interesa al derecho del solicitante proceder a segregar, de la ya referenciada, la/s siguiente/s:

Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos	Naciente: Poniente Norte: Sur:

Y es por lo que SOLICITA le sea concedida la Licencia de Segregación en los términos referenciados en el cuerpo del escrito, a cuyos efectos se adjuntan los documentos que se significa en ANEXO I.

Santa Lucía, a.....de.....de.....

INTERESADO/S,
(firma)

El responsable del tratamiento de sus datos es el AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA. Sus datos serán tratados con la finalidad de atender a su solicitud/comunicación y para llevar a cabo las actuaciones administrativas necesarias para la correcta gestión del procedimiento. La legitimación para el uso de sus datos está basada en la obligación legal aplicable al responsable del tratamiento. No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal. Los datos serán destruidos una vez comunique su baja y/o finalizados los períodos legales de conservación.

En el caso de aportar datos personales de terceras personas, el firmante declara que los datos de terceros son ciertos, y que se ha informado y obtenido el consentimiento para el tratamiento de datos por parte de esta entidad eximiendo a AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA de cualquier responsabilidad por dicho incumplimiento.

Los interesados podrán ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación del tratamiento, oposición y portabilidad dirigiéndose a AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA en la siguiente dirección: Avda. de las Tirajanas nº 151, 35110, Vecindario, LAS PALMAS. Igualmente, puede presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos si considera que sus derechos han sido vulnerados.

Dato de contacto Delegado de Protección de Datos: DPO@santaluciagc.com
Puede consultar/solicitar información ampliada sobre protección de datos en: DPO@santaluciagc.com

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA

ANEXO I

DOCUMENTACIÓN PARA LA TRAMITACIÓN DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN

- Solicitud firmada por el Interesado.
- Copia del DNI/CIF del/la promotor/a y de los estatutos de la Sociedad (persona jurídica)
 - consta en el expediente con referencia: _
 - se aporta
- Copia del DNI/CIF del/la representante, en su caso, y documento acreditativo de la representación que ostenta.
 - consta en el expediente con referencia
 - se aporta
- Título de propiedad (Anexo II).
- Nota Simple Informativa **actualizada** del Registro de la Propiedad de la finca matriz de la que se pretende la segregación, original o copia debidamente compulsada.
- Certificación Descriptiva y Gráfica del catastro de la finca/parcela a segregar. (Puede ser solicitada en la O.A.C. del Ayuntamiento de Santa Lucía)
- Levantamiento topográfico, en coordenadas UTM, suscrito por técnico competente (Ingeniero Técnico en Topografía) de la finca/parcela a segregar y en su caso, de la finca matriz, debidamente acotado y contextualizado; así como plano donde se inserte el levantamiento en el Plan General de Ordenación municipal. **Todo ello en formato papel y digital.** El levantamiento deberá ir acompañado de una memoria donde se describa la finca matriz (superficie y linderos) y la finca/parcela a segregar (superficie y linderos). **No será preciso el levantamiento topográfico en el caso de que el plano parcelario de la zona donde se ubica la parcela a segregar esté debidamente superficializado y acotado.**
- Abono de Tributos Municipales acorde con las Ordenanzas Fiscales.
- Observaciones y/u otras consideraciones

El Ayuntamiento, no obstante, se reserva el derecho de solicitar cualquier otro documento que pudiera ser previo y preceptivo para la emisión de la resolución que se pretende.

INTERESADO/S,
(firma)

DESCRIPCIÓN DE LAS PARCELAS A SEGREGAR:

2	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	
3	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	
4	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	
5	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	
6	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	
7	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	
8	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	

El responsable del tratamiento de sus datos es el AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA. Sus datos serán tratados con la finalidad de atender a su solicitud/comunicación y para llevar a cabo las actuaciones administrativas necesarias para la correcta gestión del procedimiento. La legitimación para el uso de sus datos está basada en la obligación legal aplicable al responsable del tratamiento. No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal. Los datos serán destruidos una vez comunique su baja y/o finalizados los períodos legales de conservación.

En el caso de aportar datos personales de terceras personas, el firmante declara que los datos de terceros son ciertos, y que se ha informado y obtenido el consentimiento para el tratamiento de datos por parte de esta entidad eximiendo a AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA de cualquier responsabilidad por dicho incumplimiento.

Los interesados podrán ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación del tratamiento, oposición y portabilidad dirigiéndose a AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA en la siguiente dirección: Avda. de las Tirajanas nº 151, 35110, Vecindario, LAS PALMAS. Igualmente, puede presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos si considera que sus derechos han sido vulnerados.

Dato de contacto Delegado de Protección de Datos: DPO@santaluciagc.com
 Puede consultar/solicitar información ampliada sobre protección de datos en:
DPO@santaluciagc.com

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA

9	Superficie a segregar: _____ m ²	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Rústica
Linderos:	Naciente: Poniente: Norte: Sur:	

FIRMA:

ANEXO II

PARA LA TRAMITACIÓN DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN ACREDITACIÓN DE LA DISPONIBILIDAD JURÍDICA DEL SUELO, VUELO O SUBSUELO

DECLARACIÓN RESPONSABLE:

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 10 del Reglamento de Intervención y Protección de la Legalidad Urbanística de Canarias, aprobado mediante DECRETO 182/2018, de 26 de diciembre, por la presente efectúo la siguiente declaración responsable en relación a uno de los extremos expuestos a continuación:

- Declaro responsablemente que ostento la titularidad de las facultades jurídicas (titularidad del dominio o un derecho suficiente) necesarias para la realización sobre el suelo, vuelo o subsuelo de las actuaciones o usos objeto de la solicitud de licencia presentada o comunicación previa realizada.

ó

- Declaro responsablemente que aunque la titularidad de las facultades jurídicas necesarias para la realización sobre el suelo, vuelo o subsuelo de las actuaciones o usos objeto de la presente solicitud de licencia o comunicación previa realizada corresponden a un tercero, cuento con la autorización, mandato o habilitación de aquel para el ejercicio de la facultad correspondiente.

Fdo., _____

Nombre y Apellidos

DNI

En el caso de que la declaración responsable se efectúe por representante se entenderá referida al representado en virtud de la autorización realizada al efecto.

El responsable del tratamiento de sus datos es el AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA. Sus datos serán tratados con la finalidad de atender a su solicitud/comunicación y para llevar a cabo las actuaciones administrativas necesarias para la correcta gestión del procedimiento. La legitimación para el uso de sus datos está basada en la obligación legal aplicable al responsable del tratamiento. No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal. Los datos serán destruidos una vez comunique su baja y/o finalizados los períodos legales de conservación.

En el caso de aportar datos personales de terceras personas, el firmante declara que los datos de terceros son ciertos, y que se ha informado y obtenido el consentimiento para el tratamiento de datos por parte de esta entidad eximiendo a AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA de cualquier responsabilidad por dicho incumplimiento.

Los interesados podrán ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación del tratamiento, oposición y portabilidad dirigiéndose a AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA en la siguiente dirección: Avda. de las Tirajanas nº 151, 35110, Vecindario, LAS PALMAS. Igualmente, puede presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos si considera que sus derechos han sido vulnerados.

Dato de contacto Delegado de Protección de Datos: DPO@santaluciagc.com
Puede consultar/solicitar información ampliada sobre protección de datos en:
DPO@santaluciagc.com

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE SANTA LUCÍA