

## SOLICITUD DE LICENCIA DEMOLICIÓN

### DATOS INTERESADO/S

NOMBRE:	APELLIDOS:	DNI:
---------	------------	------

### EN REPRESENTACIÓN DE ( EN SU CASO):

	DNI/CIF:
--	----------

### DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

C/ PZA.	Nº	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA
TLF.	LOCALIDAD	PROVINCIA	CODIGO POSTAL		

Ante el mismo comparece y como mejor proceda, manifiesta:

Que interesa al derecho de esta parte la demolición de: \_\_\_\_\_

con ubicación en \_\_\_\_\_

presupuesto \_\_\_\_\_

período de ejecución \_\_\_\_\_

Y por ello;

### **SOLICITA:**

Le sea concedida la licencia de demolición indicada, a cuyos efectos se adjuntan los documentos que se significa en ANEXO I.

Santa Lucía, a.....de.....de.....

**INTERESADO/S,**  
**(firma)**

**ANEXO I**  
**DOCUMENTACIÓN PARA LA TRAMITACIÓN DE**

**LICENCIA DE DEMOLICIÓN**

- Solicitud firmada por el interesado
  
- Fotocopia del D.N.I.
  - Si la solicitud se formula en nombre de persona jurídica o de interesado/a distinto del/ de la solicitante, deberá acompañarse copia del poder y exhibirse el original de éste para su cotejo en el momento de la presentación en el registro.
  - Si el solicitante es una sociedad deberá aportar fotocopia del C.I.F. y de la escritura de constitución.
  
- Proyecto de Obra redactado por el Técnico competente y visado por el Colegio Profesional correspondiente
  
- Hoja de Dirección de Obras ( Lo facilita el Técnico autor del Proyecto)
  
- Último recibo de I.B.I., que deberá constar a nombre del titular de la propiedad o, en su defecto, acreditar la regularización catastral según modelo normalizado. La propiedad sobre la que se actúe debe estar debidamente catastrada y a nombre del titular de la propiedad o, en su caso, acreditada la regularización catastral según modelo normalizado.
  
- Fotografías de la edificación completa que va a demoler.
  
- Título de propiedad (escritura pública, y si el documento fuera privado deberá estar debidamente liquidado en Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Acto jurídico documentado)
  
- Abono de tributos municipales y fianzas correspondientes, acorde con las Ordenanzas Fiscales.
  
- Certificación Acreditativa de No Deudor con la Hacienda Municipal (Solicitar en O.A.C./Oficina de Recaudación Municipal)
  
- Observaciones y/u otras consideraciones

---

---

---

**El Ayuntamiento, no obstante, se reserva el derecho de solicitar cualquier otro documento que pudiera ser previo y preceptivo para la emisión de la resolución que se pretende.**

**INTERESADO/S,**  
**(firma)**