

CONCEPTO (Precios 2015)	UNIDAD	2015 (octubre-diciembre)	2016	2017	2018	2019	2020	2021 (enero-septiembre)	ACUMULADO
		1 TOTAL	2 TOTAL	3 TOTAL	4 TOTAL	5 TOTAL	6 TOTAL	7 TOTAL	TOTAL
<b>COSTES DIRECTOS E INDIRECTOS</b>									
<b>(I) Costes directos</b>									
Gastos de personal	203.702,01 €	50.925,50 €	203.702,01 €	203.702,01 €	203.702,01 €	203.702,01 €	203.702,01 €	152.776,51 €	1.222.212,05 €
Costes variables	97.500,00 €	24.375,00 €	97.500,00 €	97.500,00 €	97.500,00 €	97.500,00 €	97.500,00 €	73.125,00 €	585.000,00 €
<b>(II) Costes indirectos</b>									
Costes indirectos (3%)	9.036,06 €	2.259,02 €	9.036,06 €	9.036,06 €	9.036,06 €	9.036,06 €	9.036,06 €	6.777,05 €	54.216,36 €
<b>(I) + (II) Subtotal costes directos e indirectos</b>		<b>310.238,07 €</b>	<b>77.559,52 €</b>	<b>310.238,07 €</b>	<b>310.238,07 €</b>	<b>310.238,07 €</b>	<b>310.238,07 €</b>	<b>232.678,55 €</b>	<b>1.861.428,41 €</b>
Gastos generales (13%)	40.330,95 €	10.082,74 €	40.330,95 €	40.330,95 €	40.330,95 €	40.330,95 €	40.330,95 €	30.248,21 €	241.985,69 €
Beneficio industrial (6%)	18.614,28 €	4.653,57 €	18.614,28 €	18.614,28 €	18.614,28 €	18.614,28 €	18.614,28 €	13.960,71 €	111.685,70 €
<b>Subtotal</b>		<b>369.183,30 €</b>	<b>92.295,83 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>276.887,48 €</b>	<b>2.215.099,81 €</b>
IGIC (7%)	25.842,83 €	6.460,71 €	25.842,83 €	25.842,83 €	25.842,83 €	25.842,83 €	25.842,83 €	19.382,12 €	155.056,99 €
<b>Total €</b>		<b>395.026,13 €</b>	<b>98.756,53 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>296.269,60 €</b>	<b>2.370.156,79 €</b>
<b>VALOR ESTIMADO ANUALIDAD IGIC INCLUIDO</b>		<b>98.756,53 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>395.026,13 €</b>	<b>296.269,60 €</b>	<b>2.370.156,79 €</b>
<b>VALOR ESTIMADO ANUALIDAD IGIC EXCLUIDO</b>		<b>92.295,83 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>369.183,30 €</b>	<b>276.887,48 €</b>	<b>2.215.099,81 €</b>

TITULADO SUPERIOR				SEGURIDAD SOCIAL EMPRESA	BASE	%	CUOTA
<b>I. DEVENGOS</b>							
	SALARIO BASE	1.451,34 €		CONTINGENCIAS COMUNES	1.693,00 €	23,60%	399,55 €
	ANTIGÜEDAD	0,00 €		HORAS EXTRAS	0,00 €	23,60%	0,00 €
	PLUS CONVALIDACIÓN	0,00 €		DESEMPLEO	1.693,00 €	6,00%	101,58 €
	P.P.P.ABRIL	0,00 €		FONDO GARANTIA SALARIAL	1.693,00 €	0,40%	6,77 €
	P.P.P.JULIO	120,95 €		FORMACION PROFESIONAL	1.693,00 €	0,60%	10,16 €
	P.P.P. NAVIDAD	120,95 €		ACCID. TRABAJO y ENF.PROF.	EPIG. 108		
PRECIO I Nº HORAS MES	P.P.P. VACACIONES	0,00 €		INCAPACIDAD TEMPORAL	1.693,00 €	2,25%	38,09 €
11,42 € 0	HORAS DE PRESENCIA	0,00 €		INVALIDEZ MUERTE y SUPERV.	1.693,00 €	1,80%	30,47 €
	HORAS EXTRAS	0,00 €		<b>TOTAL CUOTA EMPRESA</b>	<b>586,62 €</b>		
	TRANSPORTE	0,00 €					
	DIETAS / LOCOMOCION	0,00 €					
	TOTAL DEVENGADO	1.693,23 €		TOTAL DEVENGADO MES	1.693,23 €		
<b>II. DEDUCCIONES</b>				SEG. SOCIAL EMPRESA MES	586,62 €		
	BASE	%	DEDUCCION	<b>COSTE EMPRESA</b>	<b>2.279,85 €</b>		
	BASE COTIZAC. CONTIG. COMUNES	1.693,00 €	4,70%	79,57 €			
	HORAS EXTRAS	0,00 €	4,70%	0,00 €			
	BASE COTIZAC. CONTIG. PROFES.	1.693,00 €	1,65%	27,93 €			
	TOTAL SEG. SOCIAL TRABAJADOR			<b>107,51 €</b>			
	I.R.P.F.	1.693,23 €	8,00%	135,46 €			
TOTAL A DEDUCIR				242,96 €			
LIQUIDO A PERCIBIR				<b>1.450,27 €</b>			
<b>DATOS PARA I.R.P.F.</b>				<b>TOTALES ANUALES</b>			
Nº MESES	SALARIO BRUTO AÑO (SUJETO IRPF)	20.318,76 €		CANTIDAD SUJETA A I.R.P.F.	20.318,76 €		
12	SEG. SOCIAL TRABAJADOR	1.290,07 €		SEG. SOCIAL C/TRABAJADOR	1.290,07 €		
12	RETRIBUCIONES YA SATISFECHAS	0,00 €					
0	DTOS. SEG. SOCIAL PRACTICADOS	0,00 €					

GRUPO I: TITULADO SUPERIOR

OFICIAL 1ª																						
<b>I. DEVENGOS</b>				SEGURIDAD SOCIAL EMPRESA	BASE	%	CUOTA															
		SALARIO BASE	1.161,07 €	CONTINGENCIAS COMUNES	1.355,00 €	23,60%	319,78 €															
		ANTIGÜEDAD	0,00 €	HORAS EXTRAS	0,00 €	23,60%	0,00 €															
		PLUS CONVALIDACIÓN	0,00 €	DESEMPLEO	1.355,00 €	6,00%	81,30 €															
		P.P.P.ABRIL	0,00 €	FONDO GARANTIA SALARIAL	1.355,00 €	0,40%	5,42 €															
		P.P.P.JULIO	96,76 €	FORMACION PROFESIONAL	1.355,00 €	0,60%	8,13 €															
		P.P.P. NAVIDAD	96,76 €	ACCID. TRABAJO y ENF.PROF.	EPIG.108																	
PRECIO I Nº HORAS MES		P.P.P. VACACIONES	0,00 €	INCAPACIDAD TEMPORAL	1.355,00 €	2,25%	30,49 €															
9,14 €	1	HORAS DE PRESENCIA	0,00 €	INVALIDEZ MUERTE y SUPERV.	1.355,00 €	1,80%	24,39 €															
		HORAS EXTRAS	0,00 €	<b>TOTAL CUOTA EMPRESA 469,51 €</b>																		
		TRANSPORTE	0,00 €																			
		DIETAS / LOCOMOCION	0,00 €																			
		TOTAL DEVENGADO	1.354,58 €																			
<b>II. DEDUCCIONES</b>																						
		BASE	%	DEDUCCION																		
		BASE COTIZAC. CONTIG. COMUNES	1.355,00 €	4,70%	63,69 €																	
		HORAS EXTRAS	0,00 €	4,70%	0,00 €																	
		BASE COTIZAC. CONTIG. PROFES.	1.355,00 €	1,65%	22,36 €																	
		TOTAL SEG. SOCIAL TRABAJADOR	<b>86,04 €</b>																			
		I.R.P.F.	1.354,58 €	8,00%	108,37 €																	
.....																						
TOTAL A DEDUCIR				194,41 €																		
LIQUIDO A PERCIBIR				<b>1.160,17 €</b>																		
				<table border="1"> <tr> <td colspan="2">TOTAL DEVENGADO MES</td> <td>1.354,58 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SEG. SOCIAL EMPRESA MES</td> <td>469,51 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>COSTE EMPRESA</b></td> <td><b>1.824,09 €</b></td> </tr> </table>				TOTAL DEVENGADO MES		1.354,58 €	SEG. SOCIAL EMPRESA MES		469,51 €	<b>COSTE EMPRESA</b>		<b>1.824,09 €</b>						
TOTAL DEVENGADO MES		1.354,58 €																				
SEG. SOCIAL EMPRESA MES		469,51 €																				
<b>COSTE EMPRESA</b>		<b>1.824,09 €</b>																				
				<table border="1"> <tr> <td colspan="2"><b>TOTALES ANUALES</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">CANTIDAD SUJETA A I.R.P.F.</td> <td>16.254,98 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SEG. SOCIAL C/TRABAJADOR</td> <td>1.032,51 €</td> </tr> </table>				<b>TOTALES ANUALES</b>			CANTIDAD SUJETA A I.R.P.F.		16.254,98 €	SEG. SOCIAL C/TRABAJADOR		1.032,51 €						
<b>TOTALES ANUALES</b>																						
CANTIDAD SUJETA A I.R.P.F.		16.254,98 €																				
SEG. SOCIAL C/TRABAJADOR		1.032,51 €																				
				<table border="1"> <tr> <td>Nº MESES</td> <td colspan="2"><b>DATOS PARA I.R.P.F.</b></td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>SALARIO BRUTO AÑO (SUJETO IRPF)</td> <td>16.254,98 €</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>SEG. SOCIAL TRABAJADOR</td> <td>1.032,51 €</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>RETRIBUCIONES YA SATISFECHAS</td> <td>0,00 €</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>DTOS. SEG. SOCIAL PRACTICADOS</td> <td>0,00 €</td> </tr> </table>				Nº MESES	<b>DATOS PARA I.R.P.F.</b>		12	SALARIO BRUTO AÑO (SUJETO IRPF)	16.254,98 €	12	SEG. SOCIAL TRABAJADOR	1.032,51 €	0	RETRIBUCIONES YA SATISFECHAS	0,00 €	0	DTOS. SEG. SOCIAL PRACTICADOS	0,00 €
Nº MESES	<b>DATOS PARA I.R.P.F.</b>																					
12	SALARIO BRUTO AÑO (SUJETO IRPF)	16.254,98 €																				
12	SEG. SOCIAL TRABAJADOR	1.032,51 €																				
0	RETRIBUCIONES YA SATISFECHAS	0,00 €																				
0	DTOS. SEG. SOCIAL PRACTICADOS	0,00 €																				

## GRUPO II: OFICIAL 1ª

AUX. ADMINISTRATIVO																						
<b>I. DEVENGOS</b>				SEGURIDAD SOCIAL EMPRESA	BASE	%	CUOTA															
		SALARIO BASE	1.064,32 €	CONTINGENCIAS COMUNES	1.242,00 €	23,60%	293,11 €															
		ANTIGÜEDAD	0,00 €	HORAS EXTRAS	0,00 €	23,60%	0,00 €															
		PLUS CONVALIDACIÓN	0,00 €	DESEMPLEO	1.242,00 €	6,00%	74,52 €															
		P.P.P.ABRIL	0,00 €	FONDO GARANTIA SALARIAL	1.242,00 €	0,40%	4,97 €															
		P.P.P.JULIO	88,69 €	FORMACION PROFESIONAL	1.242,00 €	0,60%	7,45 €															
		P.P.P. NAVIDAD	88,69 €	ACCID. TRABAJO y ENF.PROF.	EPIG.108																	
PRECIO I Nº HORAS MES		P.P.P. VACACIONES	0,00 €	INCAPACIDAD TEMPORAL	1.242,00 €	2,25%	27,95 €															
8,38 €	1	HORAS DE PRESENCIA	0,00 €	INVALIDEZ MUERTE y SUPERV.	1.242,00 €	1,80%	22,36 €															
		HORAS EXTRAS	0,00 €	<b>TOTAL CUOTA EMPRESA 430,35 €</b>																		
		TRANSPORTE	0,00 €																			
		DIETAS / LOCOMOCION	0,00 €																			
		TOTAL DEVENGADO	1.241,71 €																			
<b>II. DEDUCCIONES</b>																						
		BASE	%	DEDUCCION																		
		BASE COTIZAC. CONTIG. COMUNES	1.242,00 €	4,70%	58,37 €																	
		HORAS EXTRAS	0,00 €	4,70%	0,00 €																	
		BASE COTIZAC. CONTIG. PROFES.	1.242,00 €	1,65%	20,49 €																	
		TOTAL SEG. SOCIAL TRABAJADOR	<b>78,87 €</b>																			
		I.R.P.F.	1.241,71 €	8,00%	99,34 €																	
.....																						
TOTAL A DEDUCIR				178,20 €																		
LIQUIDO A PERCIBIR				<b>1.063,50 €</b>																		
				<table border="1"> <tr> <td colspan="2">TOTAL DEVENGADO MES</td> <td>1.241,71 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SEG. SOCIAL EMPRESA MES</td> <td>430,35 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>COSTE EMPRESA</b></td> <td><b>1.672,06 €</b></td> </tr> </table>				TOTAL DEVENGADO MES		1.241,71 €	SEG. SOCIAL EMPRESA MES		430,35 €	<b>COSTE EMPRESA</b>		<b>1.672,06 €</b>						
TOTAL DEVENGADO MES		1.241,71 €																				
SEG. SOCIAL EMPRESA MES		430,35 €																				
<b>COSTE EMPRESA</b>		<b>1.672,06 €</b>																				
				<table border="1"> <tr> <td colspan="2"><b>TOTALES ANUALES</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">CANTIDAD SUJETA A I.R.P.F.</td> <td>14.900,48 €</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SEG. SOCIAL C/TRABAJADOR</td> <td>946,40 €</td> </tr> </table>				<b>TOTALES ANUALES</b>			CANTIDAD SUJETA A I.R.P.F.		14.900,48 €	SEG. SOCIAL C/TRABAJADOR		946,40 €						
<b>TOTALES ANUALES</b>																						
CANTIDAD SUJETA A I.R.P.F.		14.900,48 €																				
SEG. SOCIAL C/TRABAJADOR		946,40 €																				
				<table border="1"> <tr> <td>Nº MESES</td> <td colspan="2"><b>DATOS PARA I.R.P.F.</b></td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>SALARIO BRUTO AÑO (SUJETO IRPF)</td> <td>14.900,48 €</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>SEG. SOCIAL TRABAJADOR</td> <td>946,40 €</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>RETRIBUCIONES YA SATISFECHAS</td> <td>0,00 €</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>DTOS. SEG. SOCIAL PRACTICADOS</td> <td>0,00 €</td> </tr> </table>				Nº MESES	<b>DATOS PARA I.R.P.F.</b>		12	SALARIO BRUTO AÑO (SUJETO IRPF)	14.900,48 €	12	SEG. SOCIAL TRABAJADOR	946,40 €	0	RETRIBUCIONES YA SATISFECHAS	0,00 €	0	DTOS. SEG. SOCIAL PRACTICADOS	0,00 €
Nº MESES	<b>DATOS PARA I.R.P.F.</b>																					
12	SALARIO BRUTO AÑO (SUJETO IRPF)	14.900,48 €																				
12	SEG. SOCIAL TRABAJADOR	946,40 €																				
0	RETRIBUCIONES YA SATISFECHAS	0,00 €																				
0	DTOS. SEG. SOCIAL PRACTICADOS	0,00 €																				

**TABLA SALARIAL: estimada 2015**

Según V Convenio colectivo de ámbito estatal para despachos de técnicos tributarios y asesores fiscales.

<b>SALARIO BASE</b>	<b>CATEGORIA PROFESIONAL</b>	<b>RETRIBUCION BRUTA</b>	<b>SEG.SOC.E MPRESA</b>	<b>7% LT./ABSENTIS</b>	<b>2% Permisos, asuntos</b>	<b>SUSTITUCION POR</b>	<b>VACACIONES DEL</b>	<b>COSTE MES</b>	<b>COSTE AÑO</b>	<b>COSTE HORA</b>
1.451,34 €	<b>TITULADO SUPERIOR</b>	1.693,23 €	586,62 €	159,59 €	14,92 €	204,53 €	17,04 €	2.675,94 €	32.111,32 €	<b>18,05 €</b>
1.161,07 €	<b>OFICIAL 1ª</b>	1.354,58 €	469,51 €	127,69 €	11,94 €	163,64 €	13,64 €	2.141,00 €	25.691,99 €	<b>14,44 €</b>
1.064,32 €	<b>AUXILIAR ADMINISTRATIVO</b>	1.693,00 €	430,35 €	148,63 €	11,58 €	190,30 €	15,86 €	2.489,72 €	29.876,67 €	<b>16,79 €</b>



JUSTIFICACION DE COSTES BASE DE LICITACION SIN  
CARÁCTER CONTRACTUAL (PRECIOS 2015)

<b>Personal</b>		
Técnico Superior	1	32.111,32 €
Oficial 1ª	2	51.383,99 €
Aux. Administrativo	4	119.506,70 €
Subtotal:	7	203.002,01 €
Prevención Riesgos	€100,00	700,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>-203.702,01 €</b>

<b>Costes Variables</b>	
<i>Servicios exteriores</i>	-91.500,00 €
<i>Mantenimiento equipos y aplicativos</i>	-30.000,00 €
<i>Servicios P. Independientes</i>	-6.000,00 €
<i>Primas de seguros</i>	-3.000,00 €
<i>Servicios de Mensajería</i>	-30.000,00 €
<i>Otros servicios</i>	-22.500,00 €
Teléfono y fax	-7.500,00 €
Material de oficina	-15.000,00 €
<i>Tributos</i>	-6.000,00 €
IAE	-6.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>-97.500,00 €</b>

**TOTAL PERSONAL + COSTES VARIABLES -301.202,01**

<b>CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS BASE DE LICITACION DE APLICACIÓN A LA PRESTACIÓN DE AUXILIO EN LA GESTIÓN CATASTRAL (2015)</b>
---

**a) Detección sistemática de las alteraciones de orden físico y económico que no han sido declaradas:**

Por parcela catastral a verificar	28,00 €
Iniciación expediente en suelo urbano	25,00 €
Iniciación expediente en suelo rústico	30,00 €

**b) Resolución de documentos de alteración de orden físico o económico (Modelos 902N, 903N y 904N):**

Con trabajos de campo (no documentados)	75,00 €
Sin trabajos de campo (documentados)	48,00 €

**c) Actuaciones de colaboración para el mantenimiento de la Base de Datos del Catastro (Inspección Catastral)**

Sin documentar y con trabajos de campo	75,00 €
Documentados por el Ayuntamiento (902)	30,00 €

**d) Actualización de la cartografía catastral informatizada existente:**

Volcado planta general	45,00 €
Actualización datos existentes	35,00 €